

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Владимира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
4	Электрическая энергия за май 2021г	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
6	Пульт 2-х канальный дист.управления (для Скорой помощи), 1/2 от стоимости	12,00	шт	872,00	5232,00
7	Абонентская плата за пользование номера 1/2 от стоимости				540,00
8	Возврат денежных средств за замену датчика/фотоэлемента (шлагбаум), 1/2 ст-ти (в связи с возмещением ущерба Беркусом), в т.ч. материалы на сумму 1081,40руб.				-1698,40
9	Оплата за услуги видеонаблюдения июнь 2021г, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					23193,81

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму

23 193,81р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, под и настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

/